

ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ КОНСУЛЬТАЦИОННЫХ УСЛУГ

Общество с ограниченной доверенностью компания «Среда-S» в лице Директора, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью Pinch-S в лице Генерального директора, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику следующие консультационные услуги:

- юридические консультации Заказчика по предмету настоящего договора;
- подготовить следующие экспертизы, необходимые для реализации проекта Заказчика: экологическую, земельную, градостроительную по поводу перевода земель и иные необходимые экспертизы;
- по результатам этих экспертиз подготовить положительные заключения и документы, на основании которых можно перевести часть земель заповедника в категорию земель, где разрешено строительство;
- оказать помощь при взаимодействии с госорганами при оформлении документов по переводу земель.

1.2. Заказчик обязуется оплатить Исполнителю оказанные услуги, предусмотренные п.1.1. настоящего договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать услуги, предусмотренные п.1.1. договора, лично или путем привлечения соответствующих экспертов для проведения соответствующих экспертиз.

2.1.2. Без промедления информировать Заказчика о несоответствии деятельности и документов последнего нормам действующего законодательства РФ.

2.1.3. При необходимости сообщить Заказчику порядок приведения в соответствие с действующим законодательством учредительных документов, а также договоров.

2.1.4. Предоставлять Заказчику необходимую информацию о принимаемых мерах по выполнению договора.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Выплатить Исполнителю вознаграждение, предусмотренное настоящим договором.

2.2.3. Предоставить Исполнителю достоверную информацию по предмету настоящего договора, а также копии (а в случае необходимости подлинники) всех документов, необходимых для проведения анализа и консультаций.

2.2.4. Принять оказанные Исполнителем услуги в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения сообщения об их оказании.

3. ОПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

3.1. Вознаграждение Исполнителя за оказание консультационных услуг, предусмотренных п. 1.1 настоящего договора, составляет 50 000 долларов США ежемесячного платежа до завершения получения всего пакета разрешительной документации, которые Доверитель выплачивает Исполнителю путем перечисления на расчетный счет последнего.

3.2. Вознаграждение Исполнителя за оказание услуг по проведению необходимых экспертиз оплачивается на основании отдельно представленных бюджетов, которые предоставляются каждый раз после проведения экспертизы.

3.3. За оказание помощи при взаимодействии с госорганами при оформлении документов по переводу земель оплата производится отдельно и будет зависеть от дополнительных расходов, которые будут необходимы.

3.4. Суммы, оплаченные Заказчиком в соответствии с п.п.3.1, 3.2, 3.3. настоящего договора, Заказчику не возвращаются.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Ответственность за последствия, связанные с предоставлением Исполнителю недостоверных документов или информации, а также за непредоставление необходимых для оказания услуг документов или информации, возлагается в полном объеме на Заказчика.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

5.2. Вопросы, не оговоренные сторонами в настоящем договоре, решаются в соответствии с действующим законодательством страны S.

5.3. Изменения и дополнения вносятся в настоящий договор по взаимному согласию сторон и оформляются путем заключения дополнительного соглашения.

5.4. Досрочное расторжение договора возможно по соглашению сторон, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Стороны обязуются не разглашать третьим лицам сведения, ставшие известными им в связи с заключением настоящего договора и его исполнением, в случаях не связанных с исполнением настоящего договора.

5.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:
Компания Pinch-S

Исполнитель:
Компания Среда-S